

Une pépinière d'entreprises en septembre

Une pépinière d'entreprises dans le Lunévillois ! Le projet ne date pas d'hier au sein de la Communauté de communes du Lunévillois mais il est aujourd'hui une réalité. En septembre, les premiers locataires devraient prendre possession des m² présents sur le Pôle Lavoisier de Moncel-lès-Lunéville. La gestion de ce bâtiment d'hébergement d'entreprises a été confiée à la société Sogequare déjà bien implantée dans la région.

C'est un manque qui se comble ! Le Lunévillois va, enfin, avoir sa pépinière d'entreprises. Début septembre, si le calendrier est respecté, les premières entreprises devraient prendre possession des locaux du côté du Pôle Lavoisier à Moncel-lès-Lunéville. «C'est un outil au service de la redynamisation de l'économie locale, il entre dans notre nouvelle stratégie de développement économique», assure Laurent de Gouvion Saint-Cyr, le président de la Communauté de communes du Lunévillois (CCL), pilote du projet. 1500 m² de locaux (23 bureaux de 15 à 40 m² et 8 ateliers de 50 à 140 m²) gérés par les privés de Sogequare spécialisés dans l'hébergement d'entreprises (qui possèdent sept pépinières dans l'Est de la France dont les Quartiers des Entrepreneurs à Ludres, Nancy ou encore Metz), le choix de ce délégataire ayant été entériné à l'occasion de la séance du conseil de la CCL du 23 juin.

Relocalisation sur le territoire

A côté du principe classique d'accueil de nouvelles pousses et d'entreprises en devenir, la pépinière du Pôle Lavoisier se veut également un outil de renforcement de l'attractivité de ce territoire un peu oublié par le développement économique. «L'objectif est d'accueillir



La pépinière d'entreprises de la Communauté de communes du Lunévillois, gérée par la société Sogequare, accueillera ses premiers locataires au mois de septembre sur le site du Pôle Lavoisier.

les entreprises mais par la suite, pour celles qui auront besoin de locaux plus grands, de les relocaliser sur notre territoire», continue le président de la CCL. Une bourse des locaux présents au sein des différentes intercommunalités et communes du Lunévillois et de leurs environs sera donc mise rapidement en place, histoire de garder les entreprises qui viendront s'installer dans cette partie de la Meurthe-et-Moselle sud.

«Le Lunévillois est un territoire en devenir et nous allons apporter notre pierre à l'édifice. Cela va permettre de créer un émulation supplémentaire», assure Dominique Sacco de chez Sogequare. Avec cette pépinière, le Lunévillois pourrait entrevoir son avenir en matière de développement économique sous de meilleurs auspices.

emmanuel.varrier

Laurent de Gouvion Saint-Cyr «Un moteur de dynamisme»

«La future pépinière d'entreprises du Pôle Lavoisier se veut un des moteurs de notre nouvelle stratégie de développement économique.» Dixit Laurent de Gouvion Saint-Cyr, le président de la Communauté de communes du Lunévillois (CCL). Une orientation ciblée notamment sur l'immobilier d'entreprises plutôt que sur de l'immobilier industriel qui a montré ses limites sur ce territoire. «Cette pépinière va nous permettre de recréer un esprit de dynamisme dans le Lunévillois qui nous faisait encore défaut.» Avec l'accélération annoncée de la Zone d'activité économique sur Moncel-lès-Lunéville, la nouvelle pépinière devrait permettre au Lunévillois d'attirer de nouvelles sociétés et de nouveaux investisseurs.



«La pépinière d'entreprises entre dans notre nouvelle stratégie de développement économique.»



Journal habilité à publier les annonces judiciaires et légales pour l'ensemble de la Meurthe-et-Moselle
 Abonnement annuel : 50 € - Le n° : 0,60 € - ISSN : 0755-7442 - N° CPPAP : 0610 186741 - Internet : www.tabletteslorraines.fr

Le Lunévillois a sa pépinière d'entreprises



Jean-Claude Robert, le médiateur inter-entreprises pour la Lorraine, a tiré le bilan de ce dispositif de règlement de conflits entre donneurs d'ordres et fournisseurs mis en place depuis un an. Un bilan jugé plus que positif dans la région.



Reprise de l'activité en Lorraine dans tous les secteurs ! C'est ce qui vient de ressortir de l'enquête de l'Observatoire des entreprises lorraines (Odel) pour le premier semestre. Les chefs d'entreprises demeurent tout de même prudents pour les six mois à venir.



Jean-Michel Faye, Pierre Lepage et Alain Waterman. Le trio de la direction opérationnelle de l'entreprise lorraine TL Systems, créée en 1964, a inauguré officiellement ses nouveaux locaux sur le site Saint-Jacques de Maxéville.



AARON COOPER
CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE

9 rue de la Ravinelle - 54000 NANCY
Tél : 03 83 20 21 22 / 06 72 15 40 82
julien.coffion@aaron-cooper.fr

**NANCY
RUE SAINT DIZIER**

Locaux Commerciaux

110 m²

A LOUER

www.aaron-cooper.fr